



شماره: ۱۹/۱۰۰/۸۰۰۸

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۱۴

پیوست: ندارد

رئیس محترم مرکز آموزش فنی و حرفه ای شهرستان سروآباد

با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد

به استناد آیین نامه اجرایی ماده ۵ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به شماره مصوب ۱۵۲۰۰۱/ت/۵۲۲۹۳/ه تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲ و مجوز شماره ۹۸/۱۰۰/۵۰۶۱ مورخ ۹۸/۰۲/۲۱ سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور به استان و همچنین مصوبه کارگروه واگذاری استان با درخواست واگذاری بصورت اجاره کارگاه کشاورزی و فضای مازاد کارگاه (لوازم خانگی) مرکز سروآباد به بخش خصوصی برای مدت یکسال به شرح ذیل موافقت گردید .

* اجاره کارگاه کشاورزی و فضای مازاد کارگاه (لوازم خانگی)

موضوع مورد بررسی کارگروه کاهش تصدیهای دولت در استان قرار گرفت و با توجه به اینکه فضاهای مذکور از سوی مراکز آموزش فنی و حرفه ای تابعه استان مازاد اعلام گردیده است و تاکید اعضای کارگروه به شرط رعایت دقیق مفاد شیوه نامه اجاره مراکز و کارگاه و فضاهای مازاد اداری و تاکید بر رعایت بندهای شیوه نامه مذکور مبنی بر واگذاری موارد فوق الذکر و با حفظ کاربری و تاکید بر نکات ذیل موافقت گردید:

۱- عدم امکان بهره برداری دولتی از فضاهای مربوطه ۲- اجاره فضاهای یاد شده با رعایت موارد مندرج در آیین نامه اجرایی ماده ۵ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲) به شماره مصوب ۱۵۲۰۰۱/ت/۵۲۲۹۳/ه تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲ به شرط درج در روزنامه های کثیر الانتشار برای عموم ۳- تعیین میزان اجاره بها فضاهای مورد اشاره به همراه تجهیزات منصوبه و ماشین آلات موجود در آن و به لحاظ هزینه آب، برق، تلفن و سوخت مصرفی بر اساس قیمت عادلانه روز به تشخیص کارشناس یا کارشناسان رسمی دادگستری وفق ضوابط و مقررات و واریز درآمد حاصل از اجرای قرارداد اجاره به حساب درآمد عمومی کشور (نزد خزانه داری کل کشور) ۴- الزام به رعایت کامل مفاد آیین نامه اجرایی موصوف برای اخذ تضمین کافی از مستاجر بر اساس آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی برای دریافت اجور تخلیه و تحویل در پایان مدت قرارداد ۵- درج اطلاعات مزایده ای مربوط به موضوع اجاره در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" ۶- با توجه به اینکه یکی از شاخصهای تصمیم گیری و موافقت صدور مجوز برآورد نرخ اجاره پیش بینی شده می باشد عقد قرارداد با نرخ کمتر از برآورد اعلام شده مجاز نمی باشد.

با آرزوی توفیق الهی

فردین وکیلی

مدیر کل آموزش فنی و حرفه ای کردستان